



Biuro Projektowe AR-EL
Ariel Kwiatkowski
Czaple 214a
80-298 Czaple
NIP 583-318-73-73
tel. 534-09-00-00
e-mail: arielkwiatkowski@gmail.com

Projekt budowlany

z uszczegółowieniem wykonawczym

Numer projektu:

Numer umowy: /7458/3636MZI/2025/2503523/1

Tytuł projektu: Budowa przyłącza kablowego nn-0,4, dla zasilania dz. 50/5,
w miejscowości Zbychowo. Według WP-P/25/049202.
OBI/36/2503523

Lokalizacja: Województwo: Pomorskie
Powiat: Wejherowski
Gmina: Wejherowo
Obręb ewidencyjny: Zbychowo
Działki:
49/9, 49/3, 50/3

Inwestor: Energa - Operator SA Oddział w Gdańsku,
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Obszar stacji transformatorowej: T-95424 Zbychowo Osiedle

Projektant: mgr inż. Ariel Kwiatkowski

Branża elektryczna

Nr ewid.: POM/0306/PWBE/17

*Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych*

Potwierdzam zgodność wszystkich dokumentów
załączonych w projekcie z oryginałami

mgr inż. Ariel Kwiatkowski

Czaple, wrzesień 2025



Biuro Projektowe AR-EL
Ariel Kwiatkowski
Czaple 214a
80-298 Czaple
NIP 583-318-73-73
tel. 534-09-00-00
e-mail: arielkwiatkowski@gmail.com

Projekt budowlany z uszczegółowieniem wykonawczym

Numer projektu:

Numer umowy: /7458/3636MZI/2025/2503523/1

Tytuł projektu: Budowa przyłącza kablowego nn-0,4, dla zasilania dz. 50/5,
w miejscowości Zbychowo. Według WP-P/25/049202.
OBI/36/2503523

Lokalizacja: Województwo: Pomorskie
Powiat: Wejherowski
Gmina: Wejherowo
Obręb ewidencyjny: Zbychowo
Działki:
49/9, 49/3, 50/3

Inwestor: Energa - Operator SA Oddział w Gdańsku,
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Obszar stacji transformatorowej: T-95424 Zbychowo Osiedle

Projektant:
Branża elektryczna

mgr inż. Ariel Kwiatkowski

Nr ewid.: POM/0306/PW/BE/17

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P/25/049202

Uzgodnienie nr 2025/12/06596/96MMO

Data uzgodnienia 08.01.2026

Potwierdzam zgodność wszystkich dokumentów
załączonych w projekcie z oryginałami

mgr inż. Ariel Kwiatkowski

Dział Dokumentacji Energetycznej

Michał Dziwisz

Czaple, wrzesień 2025

1. Przyłącze kablowe nn-0,4 kV

W zakresie projektu jest budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4kV typu YAKXS 4x120 mm² 1kV wraz ze złączem kablowym KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F.

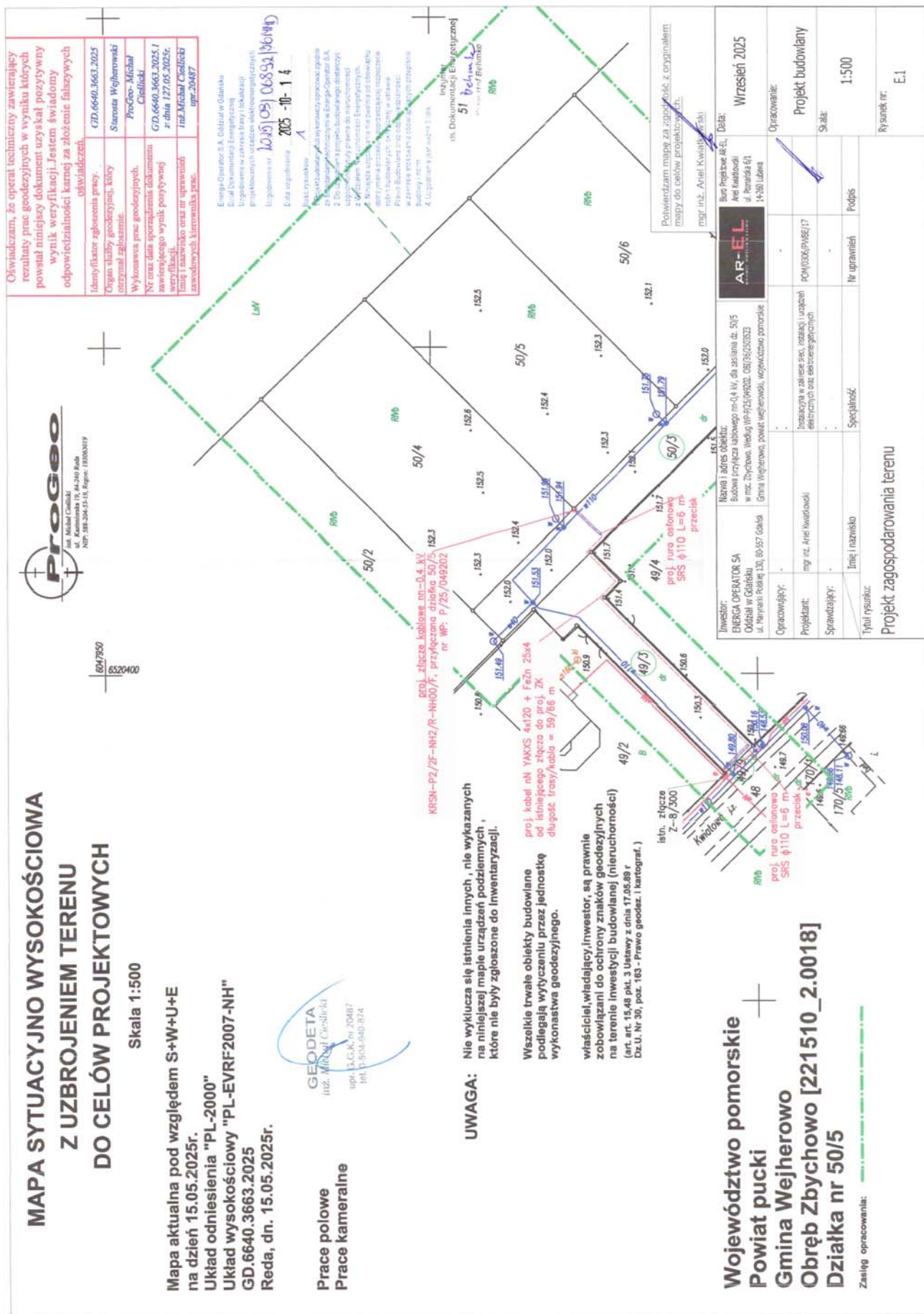
Powyższa inwestycja ma na celu przystosowanie i doprowadzenie sieci elektroenergetycznej do działki nr 50/5 w m. Zbychowo, gm. Wejherowo według planu zagospodarowania terenu na rys. E.1.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych z T-95424 Zbychowo Osiedle

<i>Wymiana pojedynczego słupa SN:</i>	-----	
<i>Linia napowietrzna SN:</i>	-----	
<i>Rozłącznik napowietrzny SN:</i>	-----	
<i>Linia kablowa SN:</i>	-----	
<i>Mufy kablowe</i>	-----	
<i>Głowice kablowe</i>	-----	
<i>Ograniczniki przepięć</i>	-----	
<i>Złącze kablowe SN:</i>	-----	
<i>Stacja transformatorowa SN/nn:</i>	-----	
<i>Transformator:</i>	-----	
<i>Wymiana pojedynczego słupa nn:</i>	-----	
<i>Linia napowietrzna nn:</i>	-----	
<i>Przyłącze napowietrzne:</i>	-----	
<i>Szafka pomiarowa:</i>	-----	
<i>Przyłącze/a kablowe:</i>	YAKXS 4x120	59/66 m
<i>Szafka pomiarowa:</i>	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1 kpl.
<i>Linia kablowa nn:</i>	-----	
<i>Kablowa rozdzielnica szafowa:</i>	-----	
<i>Słupowy rozł. bezpiecznikowy:</i>	-----	
<i>Przecisk</i>	SRS 110	12 m
<i>Przewiert</i>	-----	

6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT



7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 28 października 2025 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1511.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej		
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)		elektroenergetyczne
Lokalizacja obiektu	Zbychowo, ul. Frezjowa	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Wejherowo Zbychowo	49/3, 49/9, 50/3
Wnioskodawca	Ariel Kwiatkowski reprezentujący(a) podmiot Biuro Projektowe AR-EL Ariel Kwiatkowski , NIP: 5833187373 Poznańska 6/1, 14-260 Lubawa	
Inwestor	ENERGA OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Projektant	Ariel Kwiatkowski numer uprawnień: POM/0306/PWBE/17	
Data wpływu wniosku	21 października 2025 r.	
Data rozpoczęcia narady	21 października 2025 r.	
Data zakończenia narady	28 października 2025 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Wejherowo	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie	Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Hadas

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Ariel Kwiatkowski**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant
Agnieszka Górka**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 28 października 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM TERENU DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 15.05.2025r.
Układ odniesienia "PL-2000"
Układ wysokościowy "PL-EVRF2007-NH"
GD.6640.3663.2025
Reda, dn. 15.05.2025r.

Prace polowe
Prace kameralne



Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.	
Identyfikator zgłoszenia pracy:	GD.6640.3663.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych:	ProGeo- Michał Cieślowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji:	GD.6640.3663.2025.1 z dnia 12.05.2025r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	inż. Michał Cieślowski upr. 20487

Signed by /
Podpisano przez:
Ariel Kwiatkowski
Date / Data:
2025-09-16
07:57



UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

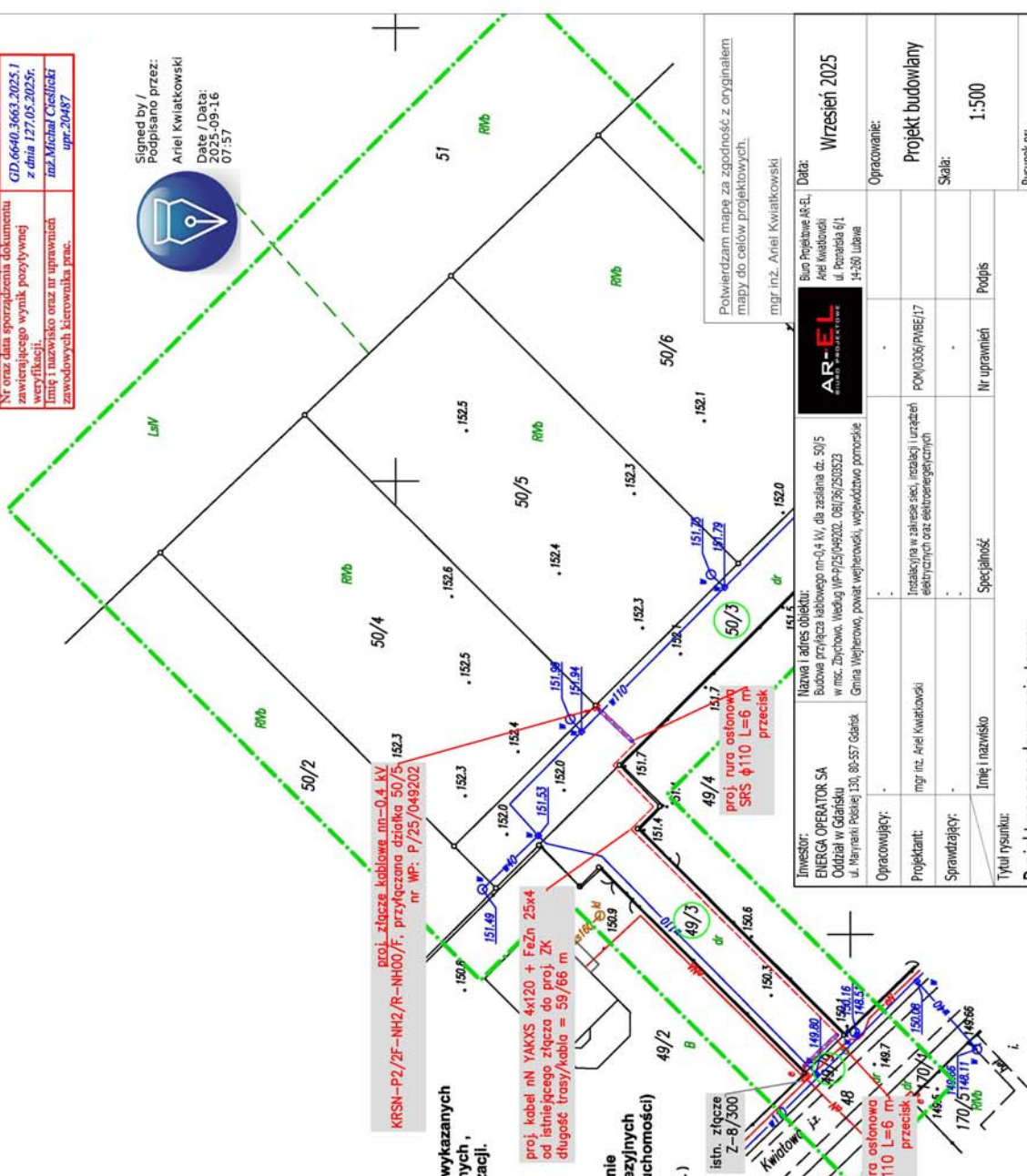
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Właściciel, władający inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15.48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89 r Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodez. i kartograf.)

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina Wejherowo
Obręb Zbychowo [221510_2.0018]
Działka nr 50/5

Zasiełg opracowania:

6047850
6520400



8. Uzgodnienia branżowe

Nie dotyczy.

9. Decyzje administracyjne

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5183.1092.2025.ML

Gdańsk, dnia 18.11.2025 r.

ENERGA-OPERATOR S.A.

Z siedzibą w Gdańsku

Pełnomocnik:

Ariel Kwiatkowski

Dotyczy: wniosku spółki ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku reprezentowanej przez pełnomocnika: Pana Ariela Kwiatkowskiego, z dnia 13.10.2025r. (wpłynął 13.10.2025 r.), o wydanie opinii archeologicznej dotyczącej inwestycji budowy przyłącza kablowego niskiego napięcia od istniejącej linii kablowej do projektowanego złącza kablowego na dz. ew. 49/9, 49/3, 50/3 obr. Zbychowo, gm. Wejherowo.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późn. zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4 Ustawy o Ochronie Zabytków, Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że ze względu na niewielki zakres prac ziemnych w zasięgu strefy ochrony oraz działanie w terenie przeobrażonym, przedmiotowa inwestycja zostaje zaopiniowana pozytywnie i nie wymaga prowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych.

Jednakże w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1154), dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 17 zł za udzielone pełnomocnictwo na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935

**Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

**Piotr Klimaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych**

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, pełnomocnik: Ariel Kwiatkowski (e-puap);
2. a/a ML

Martyna Laskowska, Inspektor Ochrony Zabytków, 18.11.2025 r.

RPW/18525/2025 z dnia 13.10.2025 r

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa — ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
 - podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
 - inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.



WÓJT GMINY WEJHEROWO

ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo
tel. 58 677 97 01
email: sekretariat@ugwejherowo.pl
www.ugwejherowo.pl

godziny pracy urzędu:
poniedziałek-środa 7:30-15:30 (wtorek dzień wewnętrzny)
czwartek 7:30-17:00
piątek 7:30-14:00

Wejherowo, dn. 25.09.2025 r.

RIGK.6853.355.2025.SH

DECYZJA nr 135 /Dr/ 2025

Na podstawie art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3, ust. 5, ust. 10, ust. 11 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264), Uchwały Rady Gminy z dnia 11 maja 2022r. nr XLI/506/2022 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022 r., poz. 2193) w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Wójt Gminy Wejherowo - po rozpatrzeniu przez Gminny Zespół Uzgodnień Dokumentacji w dniu 18.09.2025 r. wniosku złożonego dnia 16.09.2025 r. **przez ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, za którą działa pełnomocnik Pan Ariel Kwiatkowski.**

Wójt Gminy Wejherowo Postanawia

1. Zezwolić ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej, jaką jest ul. Kwiatowa (dz. nr 49/9) w miejscowości Zbychowo przyłącza kablowego do dz. nr 50/5 o powierzchni 0,08 m² w miejscu wskazanym na planie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Nakłada się na każdorazowego właściciela urządzenia obowiązek uiszczenia opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
3. Ustala się wysokość opłaty rocznej w kwocie 40,00 zł słownie: czterdzieści cztery złotych 10/100.
4. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z uzgodnieniem projektu.
5. Niniejsza decyzja stanowi zgodę na dysponowanie gruntem w stosunku do działki będącej własnością Gminy Wejherowo nr dz. 49/9 w miejscowości Zbychowo w zakresie przyłącza kablowego.

UZASADNIENIE

W dniu 16.09.2025 r. Pan Ariel Kwiatkowski działając z upoważnienia ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, złożył wniosek w sprawie wydania zezwolenia na umieszczenie przyłącza kablowego do dz. nr 50/5 w pasie drogowym drogi gminnej, jaką jest ul. Kwiatowa (dz. nr 49/9) w miejscowości Zbychowo.

Stosownie do dyspozycji art. 39 ust. 3 dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) w szczególnie uzasadnionych przypadkach

Twoje miejsce na Ziemi

lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Przyłącze kablowe stanowi urządzenie niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę. Opłatę tę, zgodnie z art. 40 ust. 8 w/w ustawy, ustala w drodze uchwały organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego. Dla dróg gminnych w Gminie Wejherowo, Rada Gminy Wejherowo podjęła Uchwałę Rady Gminy z dnia 11 maja 2022r. nr XLI/506/2022 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022r., poz. 2193) w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, którego zarządcą jest Wójt Gminy Wejherowo. Opłatę w niniejszym zezwoleniu wyliczono według obowiązujących w uchwale stawek i wynosi ona **40,00 zł słownie: czterdzieści zł 00/100 wg wyliczenia: $1,00\text{m}^2 \times 40,00 \text{ zł/m}^2$** , albowiem zgodnie z art. 40 ust. 10 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m^2 lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m^2 jest traktowane jak zajęcie 1 m^2 pasa drogowego.

Obowiązek wniesienia opłaty powstanie z chwilą zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z przedmiotowymi urządzeniami (w momencie wbudowania urządzenia w pas drogowy). Za rok, w którym nastąpi wbudowanie urządzenia opłatę należy uiszczyć w wysokości proporcjonalnej do liczby miesięcy umieszczenia urządzeń w pasie drogowym. Kolejne opłaty roczne należy wpłacać do 15 stycznia każdego roku.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Na niniejszą decyzję służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Wejherowo, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Wejherowo. Z dniem doręczenia Wójtowi oświadczenia o jakim mowa wyżej, przez ostatnią ze stron decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna
3. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), inwestor, przed rozpoczęciem robót budowlanych, zobowiązany jest do:
 - uzyskania, z uwzględnieniem wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia,
4. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. Przystąpienie do robót, bez wymaganego zezwolenia, skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.).
6. **Decyzja ta nie stanowi zezwolenia na zajęcie pasa drogowego związanego z powyższymi robotami.** Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren, w formie decyzji, po złożeniu stosownego wniosku zgodnie z art. 40 pkt.1 ustawy z dnia

21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.). Oplata za prowadzenie robót w pasie drogowym na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, naliczona zostanie przy wydaniu zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym.

7. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
8. **Wpłata na konto Bank Millennium S.A. Nr 11 1160 2202 0000 0000 6196 3915 z dopiskiem „Oplata za decyzję nr 135/Dr/2025”.**

Oplata skarbową: Zwolnione na podstawie pozycji 44.9. Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

Informacja:

Zgodnie z art.40 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), administrator ma prawo do naliczenia opłaty za zajęcie terenu stanowiącego pas drogowy. Ponadto wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy złożyć zarządcy drogi, co najmniej z 30-to dniowym wyprzedzeniem. Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264 ze zm.) wniosek powinien zawierać nazwę jednostki, cel, lokalizację, powierzchnię oraz planowany okres zajęcia odcinka pasa drogowego. Do wniosku należy dołączyć plan sytuacyjny odcinka pasa drogowego z podaniem jego wymiarów. Przed przystąpieniem do robót wniosek należy uzupełnić o projekt zabezpieczenia miejsca robót, projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie robót (w przypadku planowanych zmian i ograniczeń ruchu oraz harmonogram robót w przypadku prowadzenia robót etapowo).

z up. WÓJTA
inż. Paweł Bartosiewicz
Zastępca Kierownika
Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

Załączniki:

1. Projekt przyłącza kablowego do dz.nr 50/5 w miejscowości Zbychowo.
Projektant: mgr inż. Ariel Kwiatkowski POM/0306/PWBE/17

Otrzymując:

1. Wnioskodawca: Biuro Projektowe AR-EL, Ariel Kwiatkowski, Czaple 214a, 80-298 Czaple
2. Referat Finansowy w/m (x2),
3. RIGK a/a.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (zwanego dalej ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych), informujemy o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych oraz o przysługujących Państwu prawach:

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest Wójt Gminy Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo, tel.: (58) 677 97 01, adres e-mail: sekretariat@ugwejherowo.pl.
2. Kontakt z Inspektorem Danych: iod@ugwejherowo.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub czynności urzędowej zgodnie ze złożonym wnioskiem/zgłoszeniem/pismem na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i e Rozporządzenia oraz odpowiednich ustaw kompetencyjnych.
4. Odbiorcami danych osobowych mogą być inni administratorzy danych, którzy otrzymają dane w związku z realizacją własnych celów, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, podmioty, którym dane zostaną powierzone do zrealizowania celów przetwarzania, podmioty, którym należy udostępnić dane osobowe na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas potrzebny do realizacji celu, a po jego zakończeniu przez okres archiwizacji zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
6. Podanie danych osobowych wynikających z przepisów prawa jest obowiązkowe. W przypadku dobrowolnego podania innych danych niż wynikające z przepisów ustaw kompetencyjnych podstawą ich przetwarzania jest zgoda, wyrażona przez świadome przekazanie administratorowi takich danych.
7. W zakresie i granicach określonych w rozporządzeniu o ochronie danych osobowych, w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania i uzupełnienia oraz prawo do ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy przetwarzanie przez Administratora danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
9. W zakresie danych przetwarzanych na podstawie zgody przysługuje dodatkowo prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz do żądania usunięcia danych. Wycofać się ze zgody można w formie wysłania żądania na nasz adres mailowy lub pocztowy administratora wskazany w pkt 1. Konsekwencją cofnięcia zgody na przetwarzanie danych będzie brak możliwości dalszego przetwarzania tych danych.
10. W oparciu o dane osobowe administrator nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
11. Administrator nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego, tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego, ani do organizacji międzynarodowych.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM TERENU DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Mapa aktualna pod względem S+W+U+E
na dzień 15.05.2025r.
Układ odniesienia "PL-2000"
Układ wysokościowy "PL-EVRF2007-NH"
GD.6640.3663.2025
Reda, dn. 15.05.2025r.

Prace polowe
Prace kameralne

GEODETA
mgr Michał Cieśliski
upr. 13.04.2018
tel. 71-504-040-0174



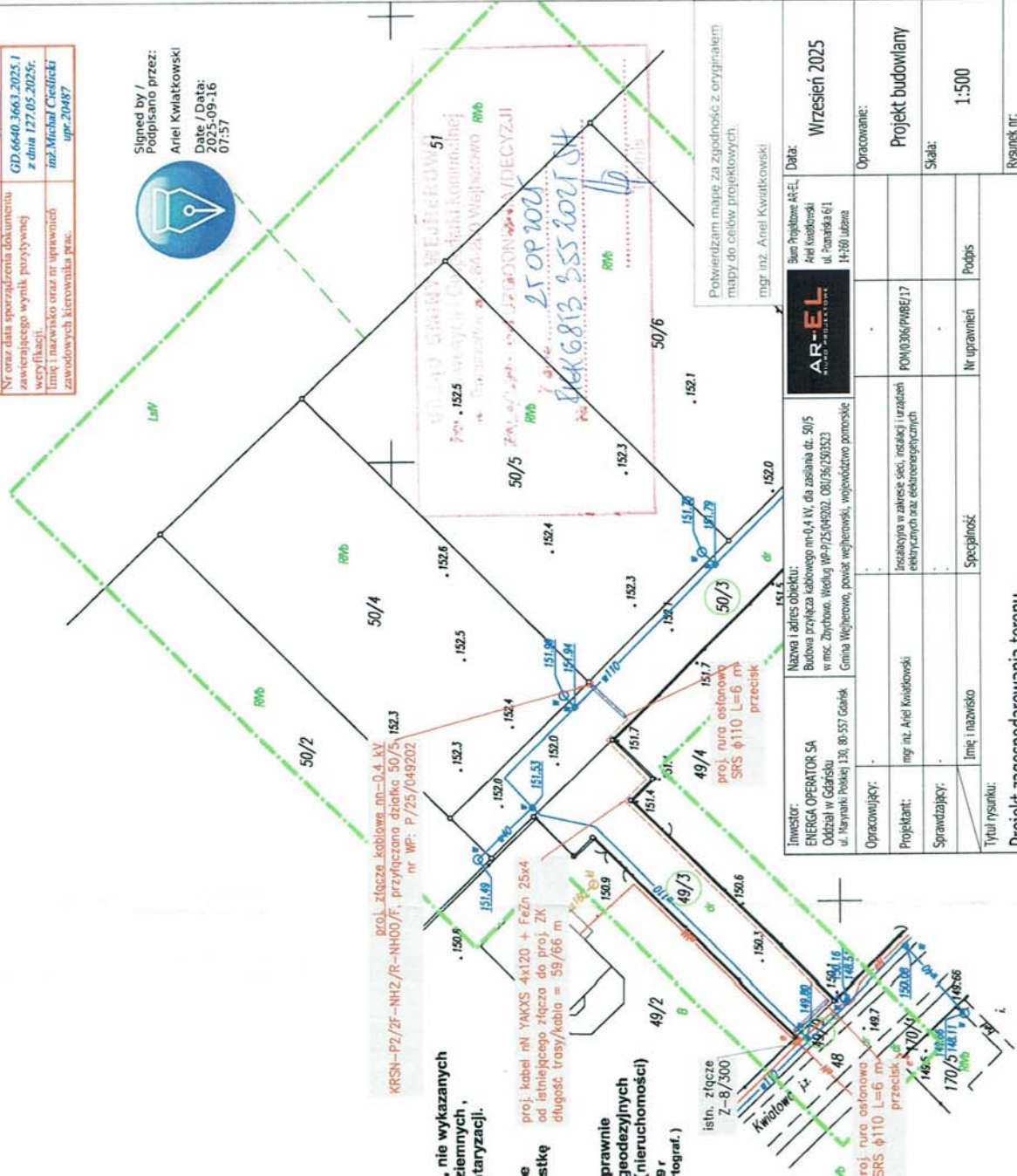
mgr Michał Cieśliski
ul. Komienicka 19, 84-240 Reda
NIP: 586-304-5115, REGON: 191660119

604750
6520400

Signed by /
Podpisano przez:
Ariel Kwiatkowski
Date / Data:
2025-09-16
07:57



Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.	
Identyfikator zgłoszenia pracy.	GD.6640.3663.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych.	ProGeo- Michał Cieśliski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji.	GD.6640.3663.2025.1 z dnia 12.05.2025r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac.	mgr Michał Cieśliski upr. 20487



UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

właścicieli, władający inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. art. 15.49 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89 r Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodez. i kartograf.)

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina Wejherowo
Obręb Zbychowo [221510_2.0018]
Działka nr 50/5

Zasieg opracowania:

Investor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Narayńska 130, 80-537 Gdańsk	Nazwa i adres obiektu: Budowa przyłącza kablowego nr-0,4 kV, do zasilania dz. 50/5 w msc. Zbychowo. Według WP-725/049202, 080/35/250523	Data: Wrzesień 2025
Opracowujący: mgr m. Ariel Kwiatkowski	Projektant: mgr m. Ariel Kwiatkowski	Opracowanie: Wrzesień 2025
Sprawdzający: mgr m. Ariel Kwiatkowski	Podpis: mgr m. Ariel Kwiatkowski	Projekt budowlany
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Skala: 1:500
Specjalność	Podpis	Rysunek nr: E.1
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Nie dotyczy.

11. Stan istniejący

11.1. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren, na którym projektuje się zrealizować inwestycję znajduje się na obszarze miejscowości Zbychowo. Na w/w terenie znajdują się również istniejące sieci podziemne.

11.2. Istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna

Istniejący obwód numer „300”, zasilany jest ze stacji transformatorowej T-95424 Zbychowo Osiedle. Jest obwodem o strukturze przedstawionej na schemacie, rysunek S.1. Przyłącze będzie wyprowadzone z istniejącego złącza znajdującego się na działce numer 49/9 obręb Zbychowo.

11.3. Podstawa opracowania technicznego

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o następujące materiały:

- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr P/25/049202,
- decyzje i uzgodnienia dla przedmiotowej inwestycji,
- aktualna mapa do celów projektowych,
- obowiązujące normy i przepisy,
- wizja lokalna w terenie.

12. Rozbiórki

Nie dotyczy.

13. Linia SN

Nie dotyczy.

14. Stacja transformatorowa SN/nn

Nie dotyczy.

15. Linia nn

Nie dotyczy.

16. Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy.

17. Przyłącza SN

Nie dotyczy.

18. Przyłącza nn (kablowe)

W zakresie projektu jest budowa przyłącza nn-0,4kV typu YAKXS 4x120 mm² oraz budowa złącza kablowego KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F do zasilania obiektu na działce nr 50/5, w miejscowości Zbychowo. Projekt zagospodarowania terenu według rys. E.1, schemat zasilania według rys. S.1. Prace ziemne należy prowadzić według uzgodnień z gestorami infrastruktury podziemnej. Należy poinformować właścicieli gruntu przed rozpoczęciem robót.

Dla wykonania zasilania obiektu na działce nr 50/5, należy wyprowadzić projektowane przyłącze elektroenergetyczne typu YAKXS 4x120mm² w kierunku projektowanego złącza kablowego KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F. Przyłącze należy

wyprowadzić z istniejącego złącza kablowego znajdującego się na działce numer 49/9 obręb Zbychowo. Zasilanie realizowane będzie ze stacji transformatorowej T-95424 Zbychowo Osiedle. Projektowane złącze kablowe należy ustawić zgodnie z lokalizacją pokazaną na rys. nr E.1.

Złącze kablowe należy wykonać zgodnie ze standardami technicznymi Energa Operator S.A. i zlokalizować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu na rys. nr E.1. Złącze należy uziemić - $R \leq 5 \Omega$. Schemat połączenia projektowanego złącza według rys. nr S.1. Schemat obwodu uwzględnia materiały przekazane przez inwestora, do potwierdzenia przez wykonawcę na dzień wykonywania prac, w przypadku rozbieżności bądź zmian w sieci elektroenergetycznej – należy uaktualnić schemat, obliczenia oraz zestawienie materiałowe.

Należy zamontować obudowę wykonaną z tworzyw termoutwardzalnych od producentów, którzy posiadają atest dopuszczenia do stosowania na terenie działania ENERGA-OPERATOR S.A.

Do oznaczenia trasy kabli zastosować należy taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego (0,4 kV). Taśmę należy układać nad kablem po przykryciu ich warstwą piasku o grubości co najmniej 25 cm. Po zakończeniu prac teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Kabel należy oznakować na całej długości za pomocą trwałych oznaczników OKI-1 rozmieszczonych w odstępach nie większych niż co 10 m oraz w miejscach charakterystycznych (przy skrzyżowaniach, mufach i przepustach). Na kabel założyć opaski oznacznikowe kabla z treścią uzgodnioną na roboczo w ENERGA OPERATOR S.A.

Zalecane oznaczniki z tworzywa sztucznego powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i nr ewidencyjny kabla;
- napięcie, typ i przekrój kabla;
- znak i adres użytkownika kabla;
- rok ułożenia i dane wykonawcy;

Po ukończeniu montażu kabla należy przeprowadzić:

- Sprawdzenie zgodności faz oraz ciągłości żył roboczych.
- Pomiar rezystancji izolacji żył kabla.
- Pomiary oporności uziemienia.

Całość prac przy budowie linii kablowej oraz badania i pomiary powykonawcze należy wykonać zgodnie z normami N SEP-E-004, N SEP-E-001 oraz obecnie obowiązującymi przepisami. Należy przestrzegać wytycznych zawartych w uzgodnieniach dla przedmiotowej inwestycji.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Nie dotyczy.

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

Nie dotyczy.

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Nie dotyczy.

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji tr. SN/nn

Nie dotyczy.

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

Ochronę podstawową (przed dotykiem bezpośrednim) zrealizowano przez zastosowanie izolacji podstawowej przewodów i osprzętu oraz obudów o stopniu ochrony min. IP 2X. Jako ochronę dodatkową przy uszkodzeniu po stronie nn-0,4kV samoczynne wyłączenie zasilania. Dla złącza kablowego należy wykonać uziemienie ochronne $R \leq 5 \Omega$ - uziom pionowy. We wspólnym rowie kablowym należy ułożyć płaskownik (bednarke) FeZn lub pręt o wymiarach zgodnych z przepisami w celu dodatkowego uziemienia punktu zerowego w złączach kablowych.

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej dla punktów charakterystycznych sprawdzono w toku obliczeń technicznych. Po wykonaniu linii nN-0,4 kV należy przeprowadzić pomiary skuteczności „szybkiego wyłączenia”.

Wszystkie elementy uziomu powinny zostać wykonane ze stali ocynkowanej zgodnie ze standardami Energa Operator S.A. Po wykonaniu uziomu należy wykonać pomiar rezystancji uziemienia, w przypadku nie uzyskania wymaganej rezystancji wykonać dodatkowe uziomy pionowe.

Miejsca połączeń uziomu zabezpieczyć przed korozją przez pomalowanie lakierem asfaltowym oraz owinięcie taśmą „Denso”.

25. Obliczenia techniczne

25.1. Dane wyjściowe

- dla zasilanego obiektu:
- moc przyłączeniowa $P_{z1} = 12,5 \text{ kW}$
- napięcia zasilania $U = 230/400 \text{ V}$

25.2. Sprawdzenie skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania

Sprawdzenie skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania w obliczeniach wykonujemy dla liczonego obwodu z istniejącej stacji T-95424 Zbychowo Osiedle przy założeniu zwarcia na ostatnim modernizowanym punkcie w sieci.

Wyniki obliczeń przedstawiono w tabelach, w dalszej części projektu.

$$Z_s * I_a < U_0$$

$$I_a = k * I_n$$

gdzie:

I_a - prąd wyłączeniowy;

Z_s - impedancja pętli zwarcia;

U_0 - napięcie fazowe;

I_n - wartość znamionowa prądu wkładki bezpiecznikowej zabezpieczającej obliczany obwód;

K - wartość współczynnika krotności dla poszczególnych typów i wartości wkładek bezpiecznikowych, przyjmowanego z tabeli lub wyznaczanego indywidualnie z charakterystyk prądowo-czasowych. Współczynnik „k” gwarantuje zadziałanie (przepalenie) wkładki bezpiecznikowej w czasie krótszym niż 5[s].

25.3. Obliczenia spadków napięć

Spadki napięcia obliczono wg wzoru:

$$\Delta U \% = \Delta U_R \% = \frac{P * I * 10^5}{\gamma * s * U_p^2}$$

Wyniki obliczeń podano w tabelach w dalszej części projektu. Warunek dopuszczalnego spadku napięcia wynosi:

$$\Delta U < (+5\%, -10\%)$$

Lp.	Dobór zabezpieczeń i linii zasilających																														
	Odcinek		Odbiór						Zabezpieczenia				Linia zasilająca											Warunki							
			Moc zainstalowana: P _i	Współczynnik zapotrzebowania k _c	Moc obliczeniowa: P _s	Napięcie znamionowe: U _n	Współczynnik mocy: cosF	Prąd obliczeniowy: I _B	Prąd znamionowy zabezpieczenia: I _n	Typ zabezpieczenia: [-]	Współczynnik zadziałania zabezpieczenia: k ₂	Prąd zadziałania zabezpieczenia: I ₂ =k ₂ *I _n	Typ linii [-]	Przekrój żyły [mm ²]	Materiał żyły [-]	Materiał izolacji [-]	Sposób ułożenia linii [-]	Ilość obciążonych prądowo żył [-]	Obciążalność długotrwała linii: I _z	Współczynnik poprawkowy			Obciążalność przewodu skorygowana: I _z =I _z *k _p	warunek 1: obciążalność długotrwała I _B <I _n <I _z				warunek 2: przeciążalność prądowa I ₂ <1,45*I _z			
																				Sposób ułożenia: k _p	Temperatura otoczenia: [-]	Rezystancja gruntu									
																							od	do	[kW]	[-]	[kW]	[V]	[-]	[A]	[A]
1	istn. Stacja T-9012 Zbychowo Osiedle 100 kVA	Z-1/300	488,5	0,17	80,6	400	0,93	124,56	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	124,6	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
2	Z-1/300	Z-2/300	425,5	0,19	79,1	400	0,93	122,31	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	122,3	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
3	Z-2/300	Z-3/300	327,5	0,24	77,0	400	0,93	118,94	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	118,9	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
4	Z-3/300	Z-4/300	187,5	0,31	58,9	400	0,93	90,98	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	91,0	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
5	Z-4/300	Z-5/300	180,5	0,32	58,3	400	0,93	90,10	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	90,1	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
6	Z-5/300	Z-6/300	152,5	0,36	54,4	400	0,93	84,13	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	84,1	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
7	Z-6/300	Z-7/300	82,5	0,49	40,1	400	0,93	61,96	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	62,0	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
8	Z-7/300	Z-8/300	61,5	0,54	33,0	400	0,93	50,94	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	50,9	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
9	Z-8/300	proj. KRSN-P2	12,5	1,00	12,5	400	0,93	19,32	125	WTN-1/gF	1,6	200,0	YAKY 4 x 120	120	Al	Y	D	3	253	1	1	1	253	19,3	125	253,0	warunek spełniony	200,0	366,9	warunek spełniony	
Lp.			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	

Lp.	Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej i spadki napięć																														
	Odcinek		Prąd zwarciovyy										Ochrona przeciwporażeniowa								Spadki napięcia										
			Typ odcinka	Długość odcinka	Oporność jednostkowa		Oporność odcinka		Oporność pętl zwarciovyy				Prąd zwarcia jednostzawowego	Typ zabezpieczenia	Prąd znamionowy zabezpieczenia	Maksymalny czas wyłączenia zwarcia	Wygodczymyk	Prąd zadziałania zabezpieczenia	Warunek: Skuteczność ochrony pporażeniowej			Moc odcinka	Wygodczymyk mooy:	Napięcie znamionowe	Przekrój przewodu	Materiał żyły przewodu	Konduktancja przewodu	Warunek: Dopuszczalny spadek napięcia			
																			$I_n \cdot Z_s \leq U_n$									P	cosF	U _n	S
	od	do	[·]	L	R _L	X _L	R	X	R _S	X _S	Z _S	I _{k1}	[·]	I _n	t _w	I _a /I _n	I _a	Z _s *I _o	U _o	Uwagi:	[kW]	[·]	[V]	[mm²]	[·]	[m/Wmm²]	[%]	[%]	Uwagi:		
	Stacja transformatorowa		S _T = 100 kVA	-	-	-	35,2	62,7	35,2	62,7	89,9	2558,9																			
1	istn. Stacja T-9012 Zbychowo Osiedle 100 kVA	Z-1/300	YAKY 4 x 120	80	0.255	0.067	20,4	5,4	76,0	73,4	132,1	1741,2	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	49,5	230	ochrona jest skuteczna	80,6	0,93	400	120	Al	36	1,03	10	Warunek jest spełniony		
2	Z-1/300	Z-2/300	YAKY 4 x 120	80	0.255	0.067	20,4	5,4	116,8	84,1	144,0	1597,8	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	54,0	230	ochrona jest skuteczna	79,1	0,93	400	120	Al	36	2,03	10	Warunek jest spełniony		
3	Z-2/300	Z-3/300	YAKY 4 x 120	85	0.255	0.067	21,7	5,7	160,2	95,5	186,5	1233,4	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	69,9	230	ochrona jest skuteczna	77,0	0,93	400	120	Al	36	3,08	10	Warunek jest spełniony		
4	Z-3/300	Z-4/300	YAKY 4 x 120	30	0.255	0.067	7,7	2,0	175,5	99,6	201,7	1140,2	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	75,6	230	ochrona jest skuteczna	58,9	0,93	400	120	Al	36	3,36	10	Warunek jest spełniony		
5	Z-4/300	Z-5/300	YAKY 4 x 120	45	0.255	0.067	11,5	3,0	198,4	105,6	224,7	1023,4	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	84,3	230	ochrona jest skuteczna	58,3	0,93	400	120	Al	36	3,78	10	Warunek jest spełniony		
6	Z-5/300	Z-6/300	YAKY 4 x 120	20	0.255	0.067	5,1	1,3	208,6	108,3	235,0	978,6	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	88,1	230	ochrona jest skuteczna	54,4	0,93	400	120	Al	36	3,95	10	Warunek jest spełniony		
7	Z-6/300	Z-7/300	YAKY 4 x 120	52	0.255	0.067	13,3	3,5	235,1	115,2	261,8	878,4	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	98,2	230	ochrona jest skuteczna	40,1	0,93	400	120	Al	36	4,28	10	Warunek jest spełniony		
8	Z-7/300	Z-8/300	YAKY 4 x 120	87	0.255	0.067	22,2	5,8	279,5	126,9	306,9	749,3	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	115,1	230	ochrona jest skuteczna	33,0	0,93	400	120	Al	36	4,74	10	Warunek jest spełniony		
9	Z-8/300	proj. KRSN-P2	YAKY 4 x 120	66	0.255	0.067	16,8	4,4	313,2	135,7	341,3	673,9	WTN-1/gF	125	5	3,0	375	128,0	230	ochrona jest skuteczna	12,5	0,93	400	120	Al	36	4,87	10	Warunek jest spełniony		
Lp.			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			

26. Opinia geotechniczna

Inwestycje polegające na budowie linii kablowych zaliczane są do pierwszej kategorii geotechnicznej. Wyżej wymieniona kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane o wyznaczonym schemacie obliczeniowym, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu.

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Tab. 3. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Zbychowo							
miejsce lokalizacji		rura SRS	dł. [m]	rura DVK	dł. [m]	powierzchnia [m2]	
pobocze		rura SRS 160		rura DVK 160			
		rura SRS 110		rura DVK 110			
		kabel YAKXS 4 x 240mm2					
		kabel YAKXS 4 x 120 mm2			2,00	0,08	
		kabel YAKXS 4 x 70 mm2					
		kabel YAKXS 4 x 35 mm2					
		Razem powierzchnia urządzeń elektrycznych					0,08 m ²

28. Kolizje / skrzyżowania

W miejscach skrzyżowań z infrastrukturą obcą zaprojektowano rury osłonowe na projektowane kable elektroenergetyczne. Szczegółowe warunki realizacji kolizji / skrzyżowań na terenie projektowanej infrastruktury zawarto w treści uzgodnień branżowych, na protokole z narady koordynacyjnej oraz w decyzjach administracyjnych.

29. Ingerencja w zielenć wysoką

Opracowanie wykonano zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz z zasadami wiedzy technicznej. Projektowane posadowienie urządzeń elektroenergetycznych zapewnia oszczędne korzystanie z terenu.

Na projektowanej trasie linii kablowej nie występuje kolizja z istniejącą zielenią. W miejscach zbliżeń do istniejącej zieleni projektuje się wykonanie prac metodą bezwykopową.

30. Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy.

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Dla wykonania zasilania obiektu na działce nr 50/5, należy wyprowadzić projektowane przyłącze elektroenergetyczne typu YAKXS 4x120mm2 w kierunku projektowanego złącza kablowego KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F. Przyłącze należy wyprowadzić z istniejącego złącza kablowego znajdującego się na działce numer 49/9 obręb Zbychowo. Zasilanie realizowane będzie ze stacji transformatorowej T-95424 Zbychowo Osiedle. Projektowane złącze kablowe należy ustawić zgodnie z lokalizacją pokazaną na rys. nr E.1.

Projektowany kabel nn-0,4kV należy układać w ziemi na głębokości min. 0,7 m między dwoma warstwami piasku grubości 10 cm każda.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z art. 34 ust. 3 p. 5 ustawy Prawo budowlane, a także zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 listopada 2003 r. "w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów" oraz według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.10.2010r. "w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko" - obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości w granicach działek, na których zlokalizowano obiekt.

33. Uwagi

- Całość prac wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym oraz obowiązującymi przepisami budowy urządzeń energetycznych;
- przed rozpoczęciem prac uprawniony geodeta powinien potwierdzić aktualność mapy do celów projektowych i w razie potrzeby powiadomić wykonawcę robót o wynikłych zmianach;
- do prac przystąpić po przygotowaniu miejsca pracy przez Energetykę Zawodową oraz stosować się do wytycznych Energa-Operator S.A dotyczących dopuszczenia do pracy na sieci;
- po wykonaniu prac należy uporządkować teren wszystkich nieruchomości i przywrócić go do stanu pierwotnego;
- zwrócić uwagę na przestrzeganie przepisów BHP przy pracach montażowych;
- zwrócić uwagę na treść uzgodnień zawartych w projekcie (z częścią rysunkową projektu integralnie jest związana część opisowa);
- wszelkie nieścisłości i zmiany wynikłe na etapie budowy, należy na bieżąco konsultować z projektantem;
- zastosowany osprzęt oraz materiały muszą być zgodne z obowiązującymi standardami Energa-Operator S.A.;
- w przypadku wynikłych ewentualnych zmian na budowie, należy je każdorazowo skonsultować z inwestorem oraz wykonać stosowną dokumentację powykonawczą;
- po wykonaniu zakresu prac przedstawionych w projekcie należy zinwentaryzować geodezyjnie kable i pozostałe elementy sieci energetycznej
- wykonać niezbędne oględziny, sprawdzić poprawność zamontowania kabli i przewodów, sprawdzić poprawność zamontowania i sprawność rozłączników, wykonać pomiary, izolacji kabli oraz rezystancji uziemień;
- wykonane prace należy zgłosić do odbioru przez inwestora.

34. Zestawienia montażowe i demontażowe

Tab.4. Zestawienie podstawowych materiałów

Lp		Odcinek od.....do	Długość wykopu	Kabel typu		Płaskownik FeZn 25x4	Tabliczki informacyjne na kabel	Opaski kablowe	Przepusty i rury osłonowe			Układanie kabla			Folia kalandrowana		Złącza / szafy kablowe		Wyposażenie złącz kablowych/słupów								
1	Istn. Z-8/300 - proj. Złącze			53	66					66	2	6			6	6	54	6		53	1	1	2	3	3	2	2
RAZEM			53	66	0	66	2	6	0	0	6	6	54	6	0	53	0	1	1	2	3	3	2	2			
JM.			m	m	m	m	szt.	szt.	m	m	m	m	m	m	m	m	kpl.	kpl.	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.			

Oprócz urządzeń z powyższej tabeli, trzeba mieć na uwadze dodatkowe materiały robocze według zapotrzebowania, tj. rurki, zaczepty, przewody, listwy zaciskowe i tym podobne materiały.

Liczbę elementów uziemień dopasować do rezystancji wypadkowych uziemień - wartości wg obliczeń ($R_{wuz} \leq 5\Omega$)

35. Projekt zagospodarowania terenu

Skala 1:500

Prace polowe
Prace kameralne

GEODETA
inż. Michał Cieśllicki
upr. G.G.K. nr 20487
tel. 0-504-940-874

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych , nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

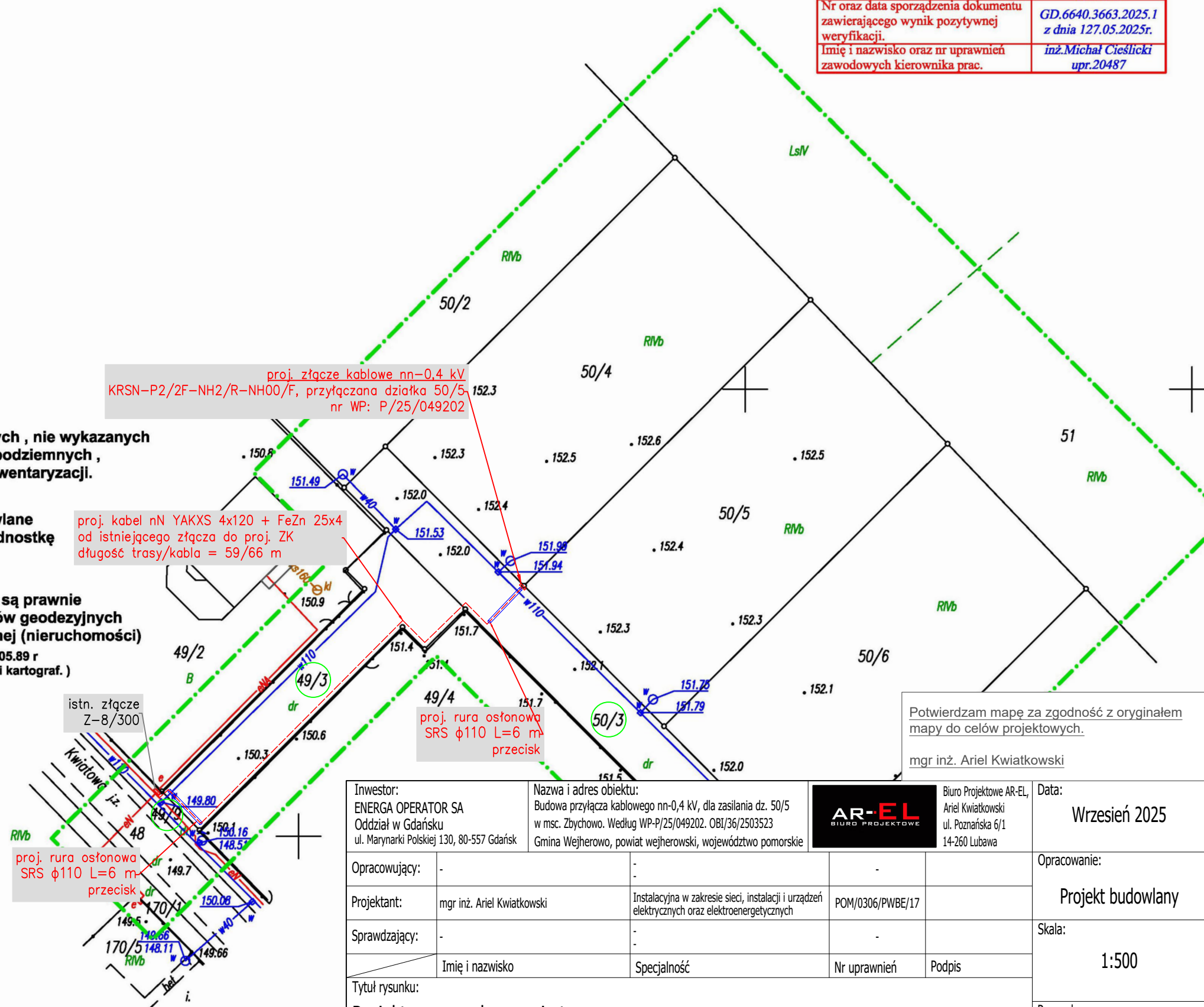
**Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.**

właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)

(art. art. 15,48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89 r
Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodez. i kartograf.)

Województwo pomorskie
Powiat pucki +
Gmina Wejherowo
Obręb Zbychowo [221510_2.0018]
Działka nr 50/5

Zasięg opracowania: 


$$\begin{array}{r} 6047950 \\ + 6520400 \\ \hline \end{array}$$


Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

Identyfikator zgłoszenia pracy.	<i>GD.6640.3663.2025</i>
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	<i>Starosta Wejherowski</i>
Wykonawca prac geodezyjnych.	<i>ProGeo- Michał Cieśllicki</i>
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji.	<i>GD.6640.3663.2025.1 z dnia 127.05.2025r.</i>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac.	<i>inż.Michał Cieśllicki upr.20487</i>

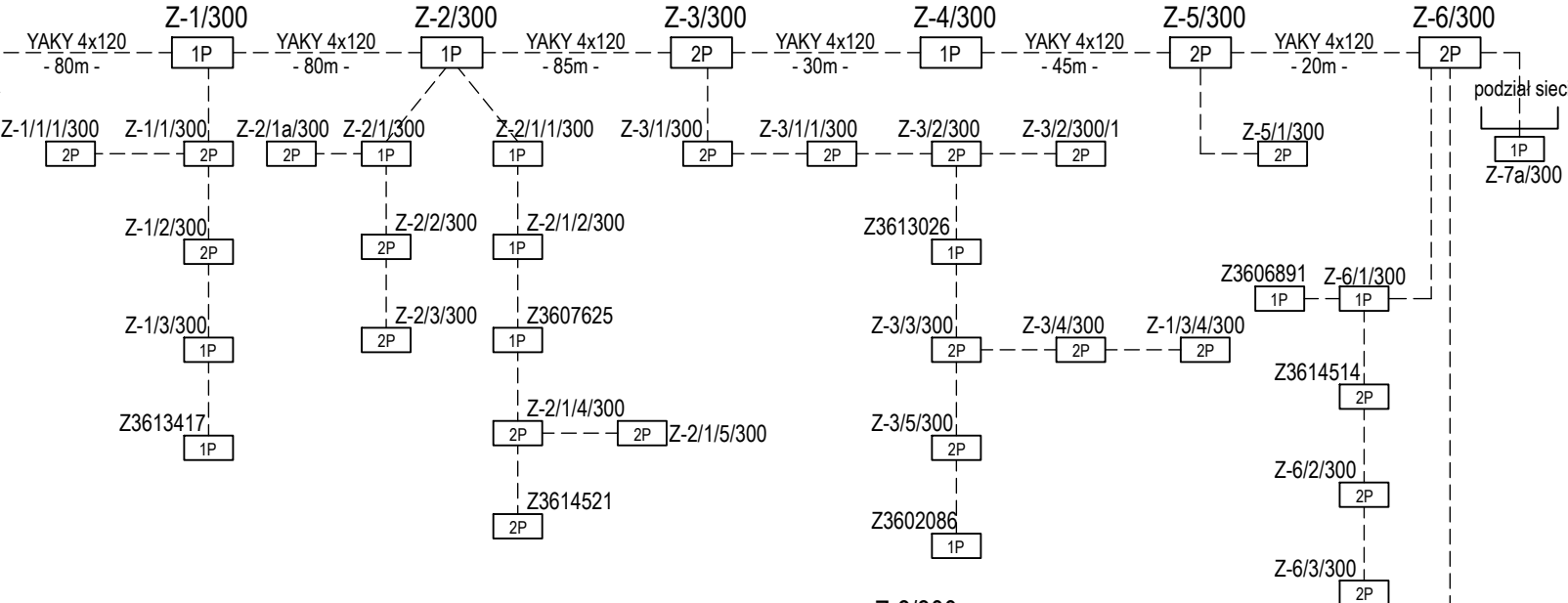
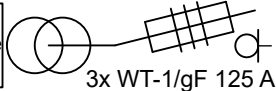
Potwierdzam mapę za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych.

mgr inż. Ariel Kwiatkowski

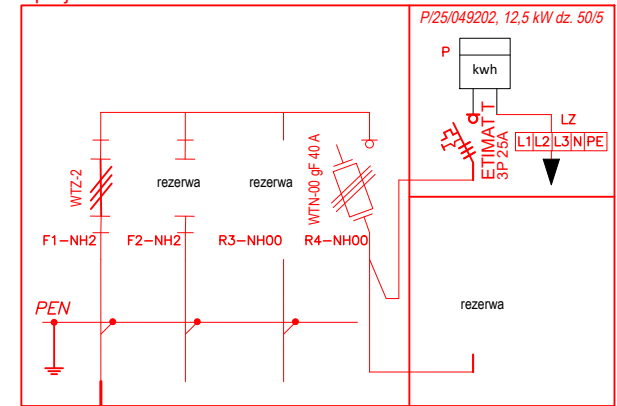
Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		Nazwa i adres obiektu: Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV, dla zasilania dz. 50/5 w msc. Zbychowo. Według WP-P/25/049202. OBI/36/2503523 Gmina Wejherowo, powiat wejherowski, województwo pomorskie				Biuro Projektowe AR-EL, Ariel Kwiatkowski ul. Poznańska 6/1 14-260 Lubawa		Data: <div>Wrzesień 2025</div>	
Opracowujący:	-	-	-	-	-	Opracowanie: <div>Projekt budowlany</div>			
Projektant:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17						
Sprawdzający:	-	-	-	-	-				
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Skala: <div>1:500</div>				
Tytuł rysunku: <div>Projekt zagospodarowania terenu</div>									
					Rysunek nr: <div>E.1</div>				

36. Schematy jednokreskowe

T-9012
Zbychowo osiedle
100 kVA



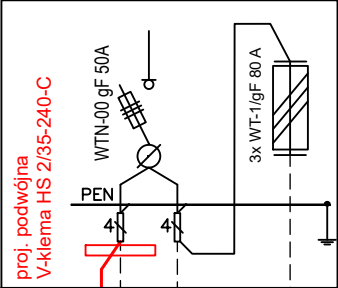
proj. KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



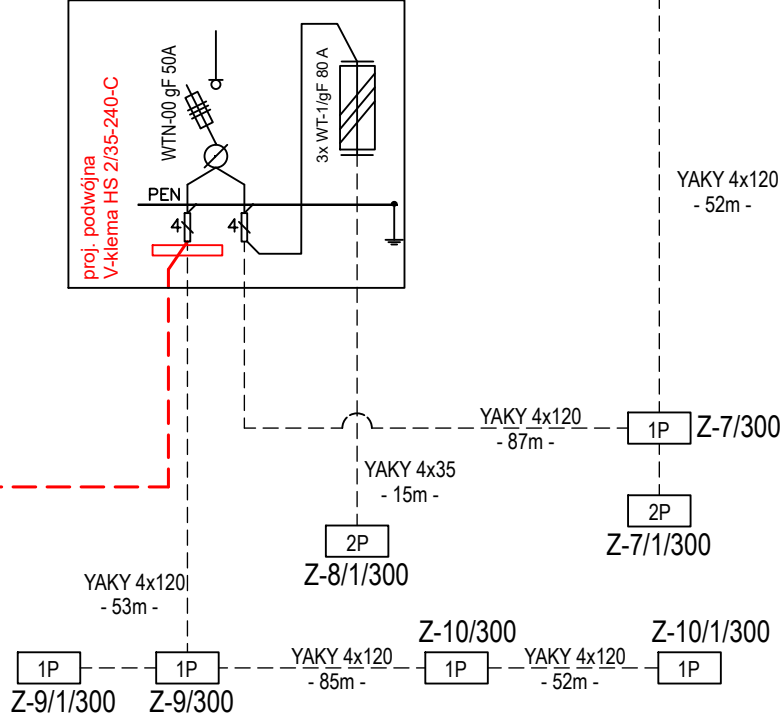
Ruz < 5 Ω

proj. YAKXS 4x120, l=59/66 m
+ FeZn 25x4

Z-8/300




proj. podwójna
V-klema HS 2/35-240-C



Uwagi:
Wzdłuż nowoprojektowanych linii kablowych
ułożyć bednarke FeZn 25x4

Ochrona od porażeń:
Układ sieciowy TN-C - Samoczynne szybkie wyłączanie

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		Nazwa i adres obiektu: Budowa przyłącza kablowego m-0,4 kV, dla zasilania dz. 50/5 w msc. Zbychowo, Według WP-P/25/049202, OBI/36/2503523 Gmina Wejherowo, powiat wejherowski, województwo pomorskie		<div>Biurowisko AR-EL Ariel Kwiatkowski ul. Poznańska 6/1 14-260 Libawa</div>		Data: Wziesięć 2025
Opracowujący:	-	-	-			Opracowanie:
Projektant:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych		POM/0306/PWBE/17		Projekt budowlany
Sprawdzający:	-	-	-			Skala:
	Imię i nazwisko	Specjalność		Nr uprawnień	Podpis	-
Tytuł rysunku:						
Schemat zasadniczy zasilania						Rysunek nr: S.1



Starosta Wejherowski

84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

tel. (058)-572-94-47

e-mail: architektura@powiatwejherowski.pl

Wejherowo, 2025.11.26
(za potw. zwrotnym)

Nr rej. AB.6743.3.315.2025.9

l. dz. AB.8656.2025

ZAŚWIADCZENIE AB.6743.3.315.2025.9

Działając w oparciu o art. 80 ust.1 pkt.1, art. 81 ust.1 pkt.1, art. 82 ust.2, w nawiązaniu do art. 30 ust. 1b oraz ust. 5aa oraz art. 29 ust.1 pkt. 23 lit.a, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. poz. 418 z 2025r.), po rozpatrzeniu zgłoszenia złożonego przez ENERGA-OPERATOR S.A. z dnia 2025.11.18, dotyczącego zamiaru wykonania robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego na dz. nr 49/9, 49/3, 50/3 obr. Zbychowo gm. Wejherowo, działając z urzędu

zaświadcza się

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu co do zamiaru wykonania robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego na dz. nr 49/9, 49/3, 50/3 obr. Zbychowo gm. Wejherowo

Jednocześnie informuję, że prace budowlane związane z realizacją w/w inwestycji należy prowadzić zgodnie z załączonymi szkicami, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Z up. Starosty
Inspektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Damian Kolmetz
(podpis elektroniczny)

Otrzymuje:

1. ENERGA- OPERATOR S.A., - pełnomocnik - Ariel Kwiatkowski, 80-298 Czaple ul. Czaple 2 1 4 a
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, Jana III Sobieskiego 304
3. a/a wydz.

Obowiązek Informacyjny

Informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Starosta Wejherowski z siedzibą przy ul. 3 Maja 4 w Wejherowie. Pozostałe informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdują się na stronie: <https://sprawy.powiatwejherowski.pl/sprawy/sprawy.html#!w,AB>

Skala 1:500

Prace polowe
Prace kameralne

GEODETA
inż. Michał Cieślicki
upr. G.G.K. nr 20487
tel. 0-504-940-874

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych , nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych , które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

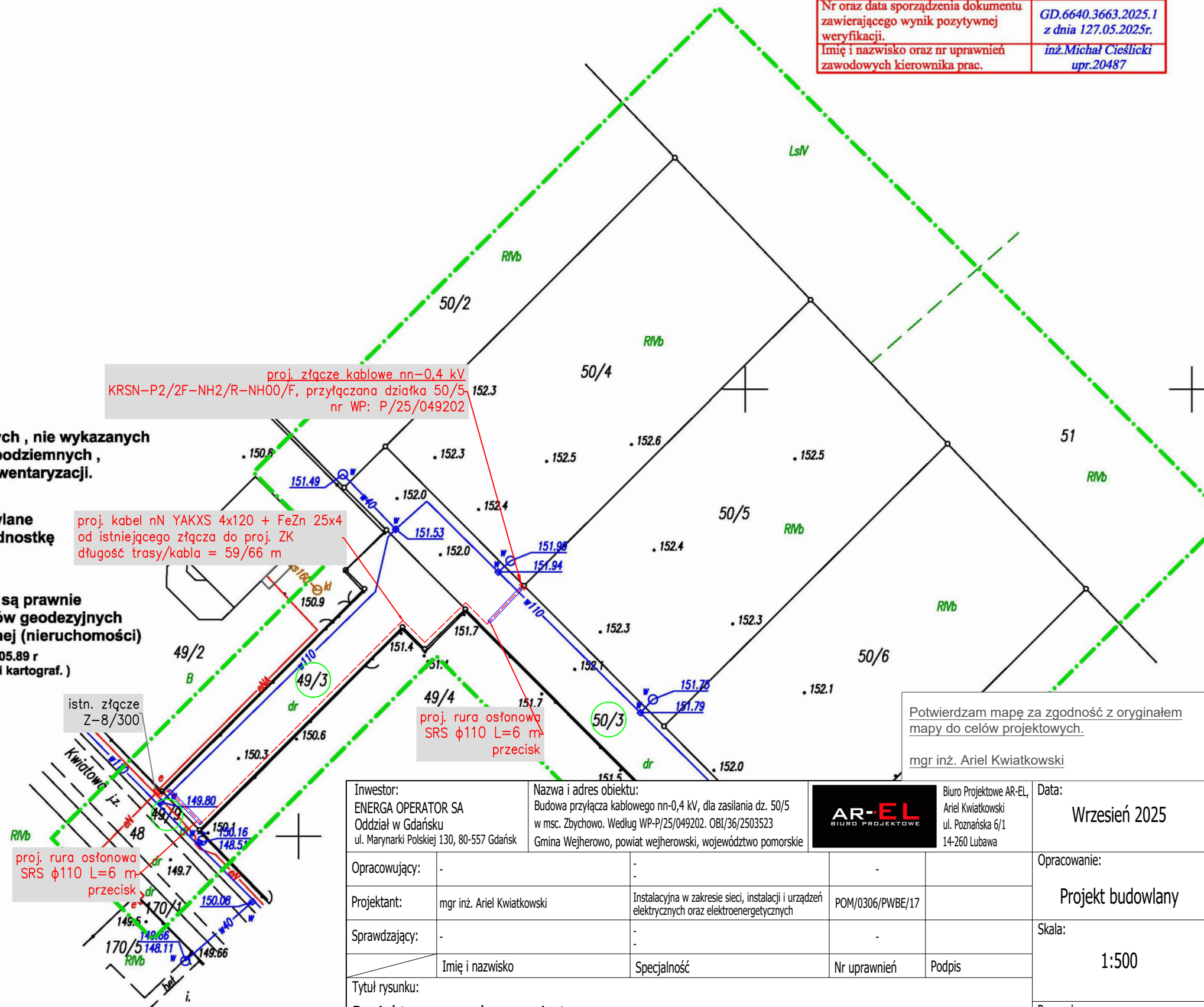
**Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.**

właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)

(art. art. 15,48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89 r
Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodez. i kartograf.)

Województwo pomorskie
Powiat pucki
Gmina Wejherowo
Obręb Zbychowo [221510_2.0018]
Działka nr 50/5

Zasięg opracowania:


$$\begin{array}{r} 6047950 \\ + 6520400 \\ \hline \end{array}$$


Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

Identyfikator zgłoszenia pracy.	<i>GD.6640.3663.2025</i>
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.	<i>Starosta Wejherowski</i>
Wykonawca prac geodezyjnych.	<i>ProGeo- Michał Cieślicki</i>
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji.	<i>GD.6640.3663.2025.1 z dnia 127.05.2025r.</i>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac.	<i>inż.Michał Cieślicki upr.20487</i>

Potwierdzam mapę za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych.

mgr inż. Ariel Kwiatkowski

Inwestor: ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		Nazwa i adres obiektu: Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV, dla zasilania dz. 50/5 w msc. Zbychowo. Według WP-P/25/049202. OBI/36/2503523 Gmina Wejherowo, powiat wejherowski, województwo pomorskie				Biuro Projektowe AR-EL, Ariel Kwiatkowski ul. Poznańska 6/1 14-260 Lubawa		Data: <div>Wrzesień 2025</div>	
Opracowujący:	-	-	-	-	-	Opracowanie: <div>Projekt budowlany</div>			
Projektant:	mgr inż. Ariel Kwiatkowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	POM/0306/PWBE/17						
Sprawdzający:	-	-	-	-	-				
	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis	Skala: <div>1:500</div>				
Tytuł rysunku: <div>Projekt zagospodarowania terenu</div>									
					Rysunek nr: <div>E.1</div>				